**Załącznik nr 3 -** Wzór UMOWY

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE nr ZP-RZ/\_\_\_/2026**

zawarta \_\_.\_\_.2026 w Bydgoszczy (dalej: „UMOWA”) pomiędzy:

**Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją w Bydgoszczy - spółką z o.o.**, z siedzibą   
w Bydgoszczy (85-817), przy ul. Toruńskiej 103, wpisaną przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051276,NIP: 554 030 92 41, REGON: 090563842, numer BDO: 000024031 o kapitale zakładowym w wysokości 369 088 000,00 zł, zwaną w dalszej treści UMOWY „Zamawiającym”, którą reprezentują:

- ………………………………………………………………….……

- .……………………………………………………………..……….

a

…………………………………………….. z siedzibą w …………………………

(…-….), przy ul. …………………….., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS …………………….., NIP: …………………………, REGON: ………………………, o kapitale zakładowym w wysokości …………………….. zł,

zwaną w dalszej treści UMOWY „Wykonawcą”, którą reprezentuje / reprezentują:

…………………………………………..

…………………. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ……………………., ul. …………., …-… ……………, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: …………….., REGON: ……………….., nr PESEL ……………………………., zwanym w dalszej treści UMOWY „Wykonawcą”.

**W rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta UMOWA o następującej treści:**

**§ 1**

**Przedmiot UMOWY**

* + - 1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania zamówienie pn.: **„Najem sprzętu budowlanego (koparko-ładowarki i minikoparki) wraz z obsługą operatorską oraz wywrotki dwuosiowej z kierowcą”** w zakresie i na warunkach określonych w UMOWIE oraz w:

1. ofercie Wykonawcy, na którą składają się:
2. Formularz oferty, stanowiący załącznik nr 1 do UMOWY.
3. Wykaz cen, stanowiący załącznik nr 2 do UMOWY.
4. opisie przedmiotu zamówienia (zwany dalej OPZ) stanowiącym załącznik nr 3 do UMOWY;
5. Koparko-ładowarka, minikoparka oraz wywrotka dwuosiowa w dalszej części UMOWY zwane będą łącznie Sprzętem.
6. W UMOWIE, jako Zadanie przyjmuje się pewien, określony w zamówieniu zgłaszanym przez Zamawiającego Wykonawcy zakres pracy Sprzętu.
7. Dokumenty wymienione w ust. 1 stanowią integralną część UMOWY.
8. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji UMOWY strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.
9. Wykonawca wykona przedmiot UMOWY z należytą starannością.

**§ 2**

**Termin wykonania**

Strony ustalają, że Wykonawca będzie wykonywałprzedmiot UMOWY do dnia, w którym nastąpi wykorzystanie wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 lub w terminie do **\_\_.\_\_.202\_ r. (12 miesięcy od dnia zawarcia UMOWY)** w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.

**§ 3**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie ustalone ostatecznie na podstawie niezmiennych do końca realizacji cen jednostkowych (określonych przez Wykonawcę w Ofercie – w „Wykazie cen”) oraz liczby godzin pracy Sprzętu i liczby dojazdów i powrotów Sprzętu.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyniesie brutto (łącznie z podatkiem VAT) maksymalnie: ………………………zł, słownie: ………………………………….złotych …/100, w tym:
   1. wartość netto (bez podatku VAT) ……………………zł słownie: …………… złotych …/100,
   2. podatek VAT ….%: ……………………….. zł; słownie: ……………………. złotych …/100
3. Przyjęta forma wynagrodzenia oznacza, że za liczbę godzin pracy Sprzętu niezrealizowaną przez Wykonawcę i liczbę dojazdów oraz powrotów Sprzętu, choć objętą UMOWĄ nie należy się wynagrodzenie, w związku z czym ulegnie ono obniżeniu na zasadzie ekwiwalentności świadczeń stron.
4. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu UMOWY powstanie konieczność zaniechania wykonania Zadania lub konieczność zaniechania wykonania Zadań zamiennych, to Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, obowiązany jest zaniechać wykonania określonego Zadania oraz zaniechać wykonania Zadań zamiennych - w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym tak pod względem rzeczowym, jak i finansowym.
5. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych Zadań, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.

**§ 4**

**Płatności**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot UMOWY będzie odbywało się fakturami częściowymi, wystawianymi po każdym miesiącu realizacji przedmiotu UMOWY.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur będzie podpisany przez Kierownika Zakładu Transportu – Zamawiającego raport pracy lub karta drogowa pracy Sprzętu z zastrzeżeniem, żę rozliczenie wynagrodzenia zostanie określone na podstawie cen jednostkowych wskazanych w Wykazie cen:
3. cen jednostkowych za godzinę pracy Sprzętu, z zastrzeżeniem, że rozliczenie nastąpi z dokładnością do 5 minut (przyjmując cenę za 5 minut, jako 1/12 stawki za godzinę),
4. liczby dojazdów i powrotów Sprzętu
5. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktur Wykonawcy będzie wynosić do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi*.* Zapłata zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy **................................................................................................** *(numer rachunku bankowego)*

albo podwykonawcy, zgodnie z zasadami ustalonymi w umowie przekazu, której projekt stanowi załącznik nr 4 do UMOWY.

1. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, który nie jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.
3. W przypadku wystawienia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Wykonawca:
4. przekaże Zamawiającemu dokumenty rozliczeniowe (w szczególności: raport pracy, kartę drogową Sprzętu potwierdzające prawidłowe wykonanie przedmiotu UMOWY) i inne ewentualne załączniki do faktury za pośrednictwem poczty e-mail na adres: ………….@mwik.bydgoszcz.pl
5. prześle na adres e-mail wskazany w pkt powyżej powiadomienie, że Wykonawca wystawił fakturę w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF)
6. oprócz obligatoryjnych elementów faktury, w części Podmiot3/Daneidentyfikacyjne w polu „IDWew” wpisze: NIP Zamawiającego i liczbę „…”.

**§ 5**

**Pełnomocnicy stron**

1. Zamawiający ustanawia p. Chrystiana Masłowskiego oraz p. …………………….. uprawnionymi do samodzielnego zgłaszania zamówień drogą elektroniczną na adres e-mail: …………) z podaniem terminu i miejsca świadczenia Zadania w granicach umocowania nadanego im UMOWĄ.
2. Zamawiający ustanawia brygadzistów, mistrzów Zamawiającego lub …………… nadzorujących wykonywanie Zadań uprawnionymi do samodzielnego potwierdzenia Zadań w raportach pracy lub kartach drogowych danego Sprzętu w danym dniu pracy - w granicach umocowania nadanego im UMOWĄ. Potwierdzenie wskazane w zdaniu poprzednim nie stanowi odbioru Zadania (wskazanego w ust. 3).
3. Zamawiający ustanawia **Kierownika Zakładu Transportu p. Chrystiana Masłowskiego** - uprawnionym do potwierdzenia odbioru Zadania w granicach umocowania nadanego mu UMOWĄ.
4. Wykonawca ustanawia p. ………….……………….….. uprawnionym do:
   * 1. przyjęcia zgłoszenia zamówienia, o którym mowa w ust. 1,
     2. koordynowania realizacji przedmiotu UMOWY

w granicach umocowania nadanego mu UMOWĄ.

**§ 6**

**Podwykonawcy**

***(zapis § 6 zostanie odpowiednio zmieniony, jeżeli Wykonawca będzie wykonywał osobiście lub siłami wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo przez oznaczonego podwykonawcę)***

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać osobiście cały zakres przedmiotu UMOWY z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2. / Przedmiot UMOWY zostanie wykonany osobiście przez Wykonawców występujących wspólnie, z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu UMOWY.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie wykonywał przedmiot UMOWY z pomocą podwykonawcy (zgłoszonego w ofercie), tj.: ………………………………………………

(nazwa (firma), adres i Podwykonawcy)

Ten podwykonawca będzie realizował część prac, których szczegółowy przedmiot zawarto w pkt 5 oferty stanowiącej integralną część UMOWY.

Strony UMOWY w dacie jej zawarcia oraz podwykonawca zawrą umowę przekazu wg wzoru, o którym mowa w § 4 ust. 3 UMOWY.

1. W okresie obowiązywania UMOWY Wykonawca lub podwykonawca ma obowiązek zgłosić zamiar powierzenia części zamówienia do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, podając szczegółowy zakres zamówienia objętego podwykonaniem oraz wartość tych prac. Strony UMOWY oraz podwykonawca/dalszy podwykonawca zawrą umowę przekazu wg wzoru o stanowiącego załącznik nr 4 do UMOWY.
2. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia doręczenia pisemnego zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3, uprawniony będzie do złożenia Wykonawcy i podwykonawcy pisemnego sprzeciwu wobec wykonywania części zamówienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców tak, jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.

**§ 7**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający jest zobowiązany do:

1. dokonywania zgłoszenia zamówienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 UMOWY.
2. dokonania odbioru i potwierdzenia wykonania przedmiotu UMOWY,
3. weryfikacji i potwierdzenia raportu pracy lub karty drogowej Sprzętu.

**§ 8**

**Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca jest zobowiązany do:

* 1. realizacji wykonania Zadania w terminie i miejscu zgłoszonym przez Zamawiającego,
  2. transportu Sprzętu do i z miejsca określonego przez Zamawiającego,
  3. zapewnienia, że Operatorzy i Kierowcy będą posiadali wszelkie niezbędne uprawnienia i odpowiednie kwalifikacje do obsługi Sprzętu. Wykonawca odpowiada za działanie lub zaniechanie Operatorów i Kierowców, w szczególności za spowodowanie szkody nieprawidłowym używaniem przez nich Sprzętu. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone zarówno Zamawiającemu, jak i osobom trzecim, w związku z realizacją Zadań, w szczególności szkody wynikające z wymienionego w poprzednim zdaniu nieprawidłowego używania Sprzętu oraz wynikających z wad Sprzętu.
  4. wykonania badań i przeglądów wymaganych przepisami,
  5. bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP,
  6. usunięcia na własny koszt ewentualnych szkód powstałych podczas realizacji przedmiotu UMOWY,
  7. przedłożenia kalkulacji zawierającej rachunkowe uzasadnienie nowych cen jednostkowych oraz dokumentów uwierzytelniających tę zmianę w przypadku waloryzacji, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt 9 UMOWY.
  8. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu UMOWY kończy się okres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności (dot. polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia, który został przedłożony Zamawiającemu wraz z ofertą lub przed zawarciem UMOWY), to Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć odpowiedni dokument ubezpieczenia potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą, niż 100 000,00 zł oraz z okresem ubezpieczenia nie krótszym, niż do terminu wykonania przedmiotu UMOWY, o którym mowa w § 2.

**§ 9**

**Sprzęt**

1. Sprzęt powinien odpowiadać wymogom oraz nadawać się do stosowania przy wykonywaniu robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca oświadcza, że Sprzęt wykorzystywany każdorazowo do Zadań będzie sprawny technicznie i będzie posiadał wszelkie wymagane przez obowiązujące przepisy prawa dopuszczenia do jego używania zgodnie z przeznaczeniem.
3. Na zmianę Sprzętu użytego do wykonania przedmiotu UMOWY w stosunku do  
   wymagań Zamawiającego określonych UMOWĄ jest wymagana zgoda Zamawiającego. Postanowienie § 12 ust. 1 stosuje się odpowiednio.

**§ 10**

**Odbiór**

Strony postanawiają, że odbioru wykonanego Zadania dokona Kierownik Zakładu Transportu Zamawiającego lub osoba przez niego wskazana poprzez zatwierdzenie raportów pracy lub kart drogowych Sprzętu.

**§ 11**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
   1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne przez potrącenie bezpośrednio   
      z wynagrodzenia lub poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego:
   2. za zwłokę w wykonaniu Zadania - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego zawiadomienia o potrzebie realizacji przez Wykonawcę Zadania,
   3. za odstąpienie od UMOWY z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto,
   4. gdy Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcy z naruszeniem postanowień § 6 UMOWY - w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde naruszenie.
   5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od UMOWY z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym (czyli z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 3 ust. 2 UMOWY.
4. Opisane powyżej kary umowne, których wysokość została ustalona jako określony procent wynagrodzenia umownego Wykonawcy, oblicza się od wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 2 UMOWY.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 12**

**Zmiana UMOWY**

* + - 1. Zmiana postanowień UMOWY może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
      2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej UMOWY w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1. UMOWA nie została wykonana w terminie, o którym mowa w § 2, a konieczność przedłużenia terminu wykonania UMOWY nie wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w szczególności:
   1. jest następstwem okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności:

- działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Zadań w określonym pierwotnie terminie, o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania, np. gwałtowne zjawiska przyrodnicze o charakterze katastrof; nadzwyczajne zaburzenia życia społecznego,

- wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego   
(np. niesprzyjające warunki atmosferyczne – tj. np. długotrwałe intensywne opady deszczu, śniegu, podtopienia, temperatura powietrza, przy której niedopuszczalne jest prowadzenie robót budowlanych), których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia – w tym przypadku termin wykonania przedmiotu UMOWY może ulec zmianie proporcjonalnie do czasu wystąpienia ww. zdarzeń.

* 1. jest następstwem działania organów administracji, zarządzających lub dysponujących infrastrukturą, właścicieli gruntów pod inwestycję - które spowodowały niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę:

- przekroczenia określonych przez prawo lub regulaminy, a w przypadku braku takich regulacji ogólnie przyjętych terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń itd.,

- opóźnienia lub odmowy udostępnienia nieruchomości, terenu, na którym odbywa się realizacja Zadania do celów realizacji inwestycji przez podmiot, któremu przysługuje tytuł prawny lub który użytkuje nieruchomość,

- wstrzymania wykonywania Zadań przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

* 1. jest spowodowane nieprzewidzianymi warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi - które spowodowały niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie:

- wystąpienia odmiennych od określonych w dokumentacji warunków geologicznych powodujące zmianę technologii,

- natrafienia w trakcie wykonywania Zadań na wykopaliska archeologiczne,

- natrafienia w trakcie wykonywania Zadań na niewypały lub niewybuchy,

- wystąpienia w trakcie wykonywania Zadań nieprzewidzianych okoliczności, np. kolizji z niezinwentaryzowanymi lub błędnie zinwentaryzowanymi obiektami budowlanymi, podziemnymi urządzeniami lub instalacjami,

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 1 termin wykonania UMOWY może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania UMOWY.

1. nastąpi konieczność powierzenia części zamówienia podwykonawcy zgodnie z § 6 UMOWY, w szczególności:
2. wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót,
3. w przypadku zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia, a zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - Wykonawca winien każdorazowo wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wyrażenia zgody na wykonywanie robót przez podwykonawców niewskazanych w ofercie lub na zakres przedmiotu UMOWY niewskazany w ofercie jako planowany do powierzenia podwykonawcom. Zmiana taka nie wymaga aneksu do UMOWY i może być przeprowadzona przy zachowaniu procedury zatwierdzania podwykonawców wynikającej z przepisów prawa.
5. zaistnieją następujące okoliczności:
6. nastąpi zmiana stawki podatku VAT. Zmiana taka spowoduje odpowiednią (dla zakresu niewykonanej części UMOWY) zmianę kwoty brutto oraz stawki i kwoty podatku VAT, określonych w § 3 ust. 2 UMOWY,
7. nastąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
8. nastąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - (jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę).
9. konieczność zmiany przedstawicieli Stron, podmiotów biorących udział w zamówieniu - w przypadku niemożności pełnienia przez nich powierzonych funkcji, realizacji zamówienia (np. zdarzenia losowe, zmiana pracy, rezygnacja itp.). Zmiana jest możliwa wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie nowo wskazanych osób będą spełniać warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
10. zaistnieją inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonywania prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych UMOWĄ, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie.
11. inne niewymienione zmiany korzystne dla Zamawiającego.

**Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 2 pkt 1-3 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.**

1. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych prac przez dotychczasowego Wykonawcę, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
   1. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności Sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
   2. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
   3. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w UMOWIE;
2. zostały spełnione łącznie następujące warunki:
3. konieczność zmiany UMOWY spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
4. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie   
   w UMOWIE;
5. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
6. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian UMOWY;
7. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
8. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 3;
9. łączna wartość zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w UMOWIE,
10. Zamawiający dopuszcza waloryzację cen jednostkowych w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacja może być dokonana raz na rok i nie może nastąpić wcześniej niż po 6 miesiącach obowiązywania umowy i może być dokonana tylko o wskaźnik dotyczący roku poprzedzającego rok waloryzacji.
    * + 1. Zmianę postanowień zawartych w UMOWIE uznaje się za istotną, jeżeli:
    1. zmienia ogólny charakter UMOWY, w stosunku do charakteru UMOWY w pierwotnym brzmieniu;
    2. nie zmienia ogólnego charakteru UMOWY i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
11. zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu   
    o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
12. zmiana narusza równowagę ekonomiczną UMOWY na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w UMOWIE,
13. zmiana znacznie rozszerza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z UMOWY,
14. polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 2 pkt 6.
    * + 1. Zarówno wystąpienie jakichkolwiek okoliczności jak i konieczność wprowadzenia zmian do UMOWY wymagają pisemnego zawiadomienia drugiej strony UMOWY o zamiarze wprowadzenia zmian z uzasadnieniem i określeniem skutków finansowych wprowadzanych zmian.
        2. Zmiana pełnomocników stron, wskazanych w § 5 UMOWY, nie stanowi zmiany UMOWY. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie UMOWY pod rygorem nieważności. Zmiana jest możliwa wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje nowo wskazanych osób będą spełniać warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
        3. W przypadku, gdy nastąpi konieczność dokonania zmian ilościowych dla poszczególnych pozycji wymienionych w Wykazie cen, polegających na zwiększeniu ilości w pozycjach wykonanych i równoczesnym zmniejszeniu ilości w pozycjach niewykonanych, zmiana ta nie wymaga zmiany UMOWY. Wyżej wymieniona zmiana:
        4. nastąpi pod warunkiem, że nie ulegnie zmianie wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 3 ust. 2 UMOWY oraz ceny jednostkowe określone w Wykazie cen,
        5. wymaga pisemnego zawiadomienia złożonego Wykonawcy przez osoby wymienione w § 5 ust. 1.

**§ 13**

**Odstąpienie od UMOWY**

* 1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV i XVI Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (dalej: „Kodeks cywilny”), stronom przysługuje prawo odstąpienia od UMOWY w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od UMOWY:
   1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie UMOWY nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia UMOWY,
   2. gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu UMOWY bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje wykonywania przedmiotu UMOWY pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   3. w razie stwierdzenia rażącego naruszenia postanowień umownych przez Wykonawcę;
   4. gdy Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcy z naruszeniem postanowień §6 UMOWY.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od UMOWY, jeżeli:
   1. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania dokumentów rozliczeniowych,
   2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od UMOWY powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Strony mogą odstąpić od UMOWY w terminie do 30 dni po upływie terminu jej wykonania, określonego w § 2 UMOWY.
5. W wypadku odstąpienia od UMOWY, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
6. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od UMOWY Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
7. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,
8. Wykonawca sporządzi wykaz urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych UMOWĄ,
9. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego prace przerwane i zabezpieczające, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia usunie z terenu robót urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione,
10. Zamawiający w razie odstąpienia od UMOWY:
11. dokona odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za część prac, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
12. może odkupić urządzenia określone w ust. 4 pkt 3.
13. W przypadku odstąpienia od UMOWY postanowienia § 11 zachowują moc.

**§ 14**

**Ochrona Danych Osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać z klauzulą informacyjną Zamawiającego (zamieszczoną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://bip.mwik.bydgoszcz.pl/index.php/ogloszenia-o-przetargach/informacja-o-rodo>) swoich pracowników oraz pracowników podwykonawców, których dane zamieścił w ofercie lub UMOWIE, informując ich, że ich dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązuje się w pierwszej korespondencji przesłać do pracowników Zamawiającego wymienionych w § 5 ust. 1-3 swoją klauzulę informacyjną informując ich o fakcie przetwarzania ich danych osobowych (np. pisemnie, drogą elektroniczną) oraz klauzule podwykonawców, o ile będzie im przekazywał dane osobowe pracowników Zamawiającego.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść, bądź obciążyć na rzecz osoby trzeciej wierzytelności, powstałej w związku z wykonaniem przedmiotu UMOWY. Jakakolwiek cesja lub przelew wierzytelności stanowią podstawę do odstąpienia od UMOWY przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym.
2. W sprawach nieuregulowanych w UMOWIE będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności przepisy tytułu XVI (Umowa o roboty budowlane) oraz tytułu XV (Umowa o dzieło) Kodeksu Cywilnego.
3. Jakiekolwiek spory mające związek z wykonywaniem UMOWY będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. UMOWA została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i w jednym egzemplarzu dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 3A do SIWZ (stanowiący jednocześnie załącznik nr 4 do UMOWY)** – wzór UMOWY przekazu (analogicznie do dalszego podwykonawcy)

**UMOWA PRZEKAZU**

zawarta w dniu \_\_.\_\_.202\_ r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją w Bydgoszczy - spółką z ograniczoną odpowiedzialnością,** z siedzibą w Bydgoszczy, (85-817), przy ul. Toruńskiej 103, wpisaną przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy, do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051276, NIP: 5540309241, REGON: 090563842, nr BDO: 000024031, o kapitale zakładowym w wysokości 369 088 000,00 zł,

reprezentowaną przez:

[•] - [•]

zwaną dalej: **Zamawiającym**

a

[•]

reprezentowanym/ą przez:

[•] - [•]

zwaną dalej: **Wykonawcą**

oraz

[•]

reprezentowanym/ą przez:

[•] - [•]

zwaną dalej: **Podwykonawcą**

zwanymi dalej łącznie: **Stronami** bądź każdy z osobna: **Stroną**.

PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

1. w dniu \_\_.\_\_.202\_ r. pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zawarta została Umowa o roboty budowlane nr ZP-RZ/\_\_\_\_/202\_ (zwana dalej: **Umową**), na mocy której Wykonawca zobowiązał się do wykonania zamówienia pn.: „Najem sprzętu budowlanego (koparko-ładowarki i minikoparki) wraz z obsługą operatorską oraz wywrotki dwuosiowej z kierowcą”,
2. w dniu \_\_.\_\_.202\_ r. Wykonawca zawarł z Podwykonawcą umowę podwykonawczą, na mocy której powierzył Podwykonawcy wykonanie części robót stanowiących przedmiot Umowy (zwaną dalej: **Umową Podwykonawczą**)

Strony postanowiły zawrzeć Umowę Przekazu o następującej treści:

**§ 1.**

1. Stosownie do postanowień Umowy Podwykonawczej:
   1. Podwykonawca zobowiązał się do wykonania na rzecz Wykonawcy robót, których szczegółowy zakres określa **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy Przekazu;
   2. z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Podwykonawczej, o którym mowa w pkt 1 powyżej, Podwykonawcy przysługuje od Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie [•] (słownie: [•]) brutto, w tym:
      1. wartość netto (bez podatku VAT) - [•] (słownie: [•])
      2. podatek VAT [•] % - [•] (słownie: [•]).
   3. zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 2 będzie następowała częściami, na podstawie prawidłowo wystawionych i doręczonych Wykonawcy faktur VAT;
   4. termin zapłaty faktury, o której mowa w pkt 3 będzie wynosił 30 dni od dnia doręczenia poprawnie wystawionej faktury Wykonawcy wraz z załącznikami wskazanymi w Umowie Podwykonawczej.
2. Wykonawca każdorazowo, nie później niż w momencie doręczenia wystawionej przez siebie faktury VAT, przedłoży Zamawiającemu kopię faktury VAT wystawionej przez Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy.
3. Wykonawca, działając na podstawie art. 9211 Kodeksu cywilnego, zobowiązuje i upoważnia każdorazowo Zamawiającego do przekazania, po wystawieniu i w ramach płatności faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, kwoty odpowiadającej wartości brutto wystawionej przez Podwykonawcę faktury VAT na rachunek bankowy Podwykonawcy o numerze: [•] („**Kwota Przekazu**”) z tym zastrzeżeniem, że Kwota Przekazu nie może być wyższa niż wartość robót podwykonawcy poświadczona w protokołach stanu i wartości robót, o których mowa w § 4 Umowy oraz wartość faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
4. Wykonawca oświadcza, że wpłata na rachunek Podwykonawcy Kwoty Przekazu będzie stanowiła spełnienie świadczenia Zamawiającego wobec Wykonawcy, polegającego na zapłacie na rzecz Wykonawcy odpowiedniej części wynagrodzenia, stwierdzonego fakturą VAT wystawioną i doręczoną Zamawiającemu przez Wykonawcę stosownie do postanowień § 4 Umowy.
5. Podwykonawca oświadcza, że wpłata na rachunek Podwykonawcy Kwoty Przekazu przez Zamawiającego będzie stanowiła spełnienie świadczenia Wykonawcy wobec Podwykonawcy, polegającego na zapłacie należnego Podwykonawcy wynagrodzenia, stwierdzonego fakturą VAT, wystawioną i doręczoną Wykonawcy zgodnie z ust. 1.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia we wpłacie Kwoty Przekazu, powstałe na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub Podwykonawca, a w szczególności za zwłokę Wykonawcy w przekazaniu Zamawiającemu kopii faktury VAT Podwykonawcy.

**§ 2.**

1. Podwykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy nie może przenieść bądź obciążyć na rzecz osoby trzeciej wierzytelności, o której mowa w § 1 ust. 3 i 5 Umowy Przekazu.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, który nie jest mikroprzedsiębiorcą ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.
3. Podwykonawca oświadcza, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia określone w art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Załączniki do Umowy Przekazu stanowią jej integralną część.
5. Zmiana Umowy Przekazu wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę Przekazu sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Zamawiający** | **Wykonawca** | **Podwykonawca** |

**Załączniki:**

1. Szczegółowy zakres prac objętych Umową Podwykonawczą

Załącznik nr 4 do SIWZ (stanowiący jednocześnie Załącznik nr 3 do UMOWY) – Opis przedmiotu zamówienia

Nr sprawy: **Z-332/Rb/RZ/2025**

ZAMAWIAJACY: **Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - spółka z o.o.**

Opis przedmiotu zamówienia

pn.:„**Najem sprzętu budowlanego (koparko-ładowarki i minikoparki) wraz z obsługą operatorską oraz wywrotki dwuosiowej z kierowcą**”

1. Miejsce realizacji usługi – obszar administracyjny m. Bydgoszczy.
2. Koparko – ładowarka o masie eksploatacyjnej max 9000 kg, pojemność łyżki ładowarki min 0,8m3, łyżka koparkowa o szerokości min 450mm, głębokość kopania min 3,5 m oraz mini koparka z łyżką koparkową o szerokości min 150mm oraz głębokości kopania 1,0m.
3. Wywrotka dwuosiowa o ładowności min. 6000 kg.
4. Czas pracy Sprzętu będzie odbywał się w dni powszednie w godzinach 7:00 – 16:00 w pełnym lub niepełnym wymiarze godzin w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz soboty, niedziele i święta w zależności od potrzeb Zamawiającego, a także w godzinach nocnych od 22:00 do 6:00 w pełnym lub niepełnym wymiarze godzin w zależności od potrzeb Zamawiającego.
5. Za pracę sprzętu w soboty, niedziele i święta oraz w nocy (od godz. 22:00 – 6:00) doliczany będzie dodatek +50% dla poszczególnych cen jednostkowych sprzętu.
6. Zawiadomienie o realizacji Zadania Zamawiający wyśle z 24-godzinnym wyprzedzeniem.

Załącznik nr 5 - Klauzula Informacyjna

**KLAUZULA INFORMACYJNA ADMINISTRATORA**

**W ZWIĄZKU Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust.

1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (dalej jako: „**RODO**”), poniżej Zamawiający informuje o przetwarzaniu danych osobowych w związku   
z prowadzonym postępowaniem zakupowym oraz zasadach, na jakich będzie się to odbywało.

1. Administratorem danych osobowych osób, których dane zostają przekazane Zamawiającemu przez wykonawców w związku z ubieganiem się przez wykonawców o udzielenie zamówienia są: Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o., ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz.
2. Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: wojciechowski@mwik.bydgoszcz.pl lub pod nr telefonu 693-168-329.
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu są przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania oraz dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty. Dane osobowe mogą być także przetwarzane w celu zawarcia umowy z wybranym wykonawcą oraz właściwego rozliczenia sposobu wydatkowania środków uzyskanych na sfinansowanie zamówienia.
4. Dane osobowe są przetwarzane na następujących podstawach:

* dla wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Zamawiającym (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) lub wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym (art. 6 ust. 1 lit. e RODO);
* dla realizacji prawnie uzasadnionego interesu Zamawiającego tj. w celu poprawnego przygotowania oraz przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, jak również w celu prawidłowego wydatkowania środków uzyskanych na sfinansowanie zamówienia (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
* dla wypełnienia zobowiązań umownych (art. 6 ust. 1 lit. b RODO – w przypadku, gdy wykonawca jest osobą fizyczną lub prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą).

1. Odbiorcami danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Zamawiającego odpowiedzialni za przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia oraz podmioty realizujące usługi na rzecz Zamawiającego (np. usługi IT, doradztwo prawne). Odbiorcami danych mogą być również osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania   
   (w szczególności w zakresie i na zasadach określonych w obowiązującym u Zamawiającego regulaminie udzielania zamówień) oraz podmioty kontrolujące wydatkowanie uzyskanych przez Zamawiającego środków finansowych.
2. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania   
   i dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty. Po tym okresie, dane mogą być przetwarzane przez okres realizacji zamówienia, a po tym czasie w ramach obowiązków prawnych Zamawiającego lub dla realizacji jego uzasadnionego interesu np. z uwagi na obowiązujące terminy kontroli przeprowadzanej w zakresie właściwego wydatkowania przez Zamawiającego środków pozyskanych na sfinansowanie niniejszego zamówienia.
3. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak może być niezbędne dla wzięcia udziału   
   w postępowaniu.
4. Osobie, której dane są przetwarzane, przysługuje: prawo dostępu do danych osobowych,   
   ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (gdy dane są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e lub f RODO). W razie uznania, że doszło do naruszenia ochrony danych, osobie, której dane są przetwarzane, przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Administrator przetwarza następujące kategorie danych osobowych, których nie uzyskał bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą (np. dane osoby skierowanej do realizacji zamówienia, podwykonawcy, pełnomocnika, członka organu), w zależności od potrzeb: imiona i nazwiska, imiona rodziców, miejsce i datę urodzenia, obywatelstwo, adres zamieszkania, adres korespondencyjny, PESEL, NIP, serię   
   i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość, datę jego wydania oraz datę ważności dokumentu, podmiot wydający dokument; numer telefonu komórkowego, adres poczty elektronicznej, miejsce pracy, stanowisko, uprawnienia.
6. Zamawiający uzyskał dane osobowe bezpośrednio od wykonawcy lub z publicznie dostępnych rejestrów.
7. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania osób, których dane przekazuje, o sposobie przetwarzania ich danych przez Zamawiającego, zgodnie z pkt 1-10 powyżej.